

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας PLUS ESTATE A.E με Α.Φ.Μ 800462509 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015 – Αρ.Μ.ΑΕ:70751/01/Β11/67**

Η ανώτερη οικονομική οντότητα Α.Ε νομικής μορφής με Α.Φ.Μ 997674214 και αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών 70751/01/Β11/67 και ΓΕΜΗ 122053301000 επι της οδού ΣΟΛΩΜΟΥ 32Β ΑΘΗΝΑ συντάξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις μεγάλων οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (B1.1, B2) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2015 έως 31/12/2015

**PLUS ESTATE AE ME A.Φ.Μ 800462509 , περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , ΓΕΜΗ 122053301000 – Αρ.Μ.ΑΕ 70751/01/Β11/67 ποσα σε €**

**B1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (ΜΙΚΡΕΣ-ΜΕΣΑΙΕΣ - ΜΕΓΑΛΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ)**

	<u>Σημείωση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>		<u>Σημείωση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				<b>Καθαρή θέση</b>			
<u>Ενσώματα πάγια</u>				<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Ακίνητα		1.136.062,40	1.166.774,95	Κεφάλαιο		800.000,00	800.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		25.836,48	28.562,98	Υπέρ το άρτιο			
Λοιπός εξοπλισμός		21.655,77	24.185,05	Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Επενδύσεις σε ακίνητα				Τιδιοί τίτλοι			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία				<u>Σύνολο</u>		800.000,00	800.000,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία				<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>			
<u>Σύνολο</u>		<u>1.183.554,65</u>	<u>1.219.522,98</u>	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>				Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Δαπάνες ανάπτυξης		80.507,07	97.189,18	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
Υπεραξία				<u>Σύνολο</u>			
Λοιπά άυλα				<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			

<i>Σύνολο</i>	<b>80.507,07</b>	<b>97.189,18</b>	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	162,03	162,03
<u>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</u>			Αφορολόγητα αποθεματικά		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	- 887.996,07	-64.103,66
Δάνεια και απαιτήσεις			<i>Σύνολο</i>		
Χρεωστικοί τίτλοι			Συναλλαγματικές διαφορές		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			<b>Προβλέψεις</b>		
Λοιπά	<u>37.825,00</u>	<u>37.825,00</u>	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
<i>Σύνολο</i>			Λοιπές προβλέψεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι			<i>Σύνολο</i>	- 87.834,04	736.058,37
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>1.301.886,62</b>	<b>1.354.537,16</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
<u>Αποθέματα</u>			Δάνεια		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1064598,78	1.016.600,97
Εμπορεύματα	55.193,51	725.214,82	Κρατικές επιχορηγήσεις		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			Αναβαλλόμενοι φόροι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			<i>Σύνολο</i>	1064598,78	1.016.600,97
Προκαταβολές για αποθέματα			<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Λοιπά αποθέματα			Τραπεζικά δάνεια		
<i>Σύνολο</i>	<b>55.193,51</b>	<b>725.214,82</b>	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			Εμπορικές υποχρεώσεις	342.411,02	373.286,74

Εμπορικές απαιτήσεις	175.188,82	200.654,83	Φόρος εισοδήματος		
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	-8.851,57	27.142,43	Λοιποί φόροι και τέλη	117.425,92	87.253,57
Λοιπές απαιτήσεις		22.037,61	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	101.716,45	122.920,36
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			Λοιπές υποχρεώσεις	6.765,71	0,00
Προπληρωμένα έξοδα			Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14.900,75	13.298,84	Έσοδα επόμενων χρήσεων		
<b>Σύνολο</b>	<b>181.238,00</b>	<b>263.133,71</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>561.553,39</b>	<b>583.460,67</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>236.431,51</b>	<b>988.348,53</b>	<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>1.626.152,17</b>	<b>1.606.827,35</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>1.538.318,13</b>	<b>2.342.885,72</b>	<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>1.538.318,13</b>	<b>2.342.885,72</b>

Για την οντότητα ο επιηδευματίας

PLUS ESTATE Α.Ε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΣΟΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ – ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α.Δ.Τ ΑΗ539310

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΠΙΝΙΑΚΟΥ ΙΩΑΝΝΑ Α.Δ.Τ ΑΕ042849

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ για μεγάλες οντότητες PLUS ESTATE Α.Ε. με Α.Φ.Μ 800462509 Αρ.Μ.Α.Ε:70751/01/Β11/67, Γ.Ε.ΜΗ 122053301000**

**περιόδου χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΜΙΚΡΕΣ - ΜΕΣΑΙΕΣ - ΜΕΓΑΛΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ)**

**B.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

	<u>Σημείωση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		351.733,06	2874405,69
Κόστος πωλήσεων		331.205,13	2427644,41
Μικτό αποτέλεσμα		20.527,93	446761,28
Λοιπά συνήθη έσοδα		55.282,80	80125,00
Έξοδα διοίκησης		69.480,06	186837,80
Έξοδα διάθεσης		64.328,61	318669,89
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		53.401,23	53514,26
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-111.399,17	-32135,67

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,82	24,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.639,35	6966,90
Αποτέλεσμα προ φόρων	-113.037,70	-39078,21
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-113.037,70	-39078,21

**Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις μεγάλες οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B1.1, B2) Ισολογισμού**

**Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθρο 29 Ν.4308/2014**

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ.3 (στ) άρθρου 29	Ναι
Εκκαθάριση	Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας παρ3 (η) άρθρου 29	Μεγάλη
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρ 3(θ) άρθρου 29	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία Ν/4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ παρ 25 άρθρου 29	Δεν δοθήκαν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις εγγυήσεις παρ 16 άρθρου 29	Δεν υφίστανται
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν παρ34 άρθρου 29	Συντάχθηκαν οι κατά το νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν/4308/2014
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

Σολωμού 32B 17671 Καλλιθέα

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΤΣΟΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ – ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ ΑΗ539310**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΜΠΙΝΙΑΚΟΥ ΙΩΑΝΝΑ Α.Δ.Τ ΑΕ042849**

